

**UCHWAŁA Nr XLVII/288/2023**  
**RADY GMINY WIELICZKI**  
**z dnia 24 kwietnia 2023r.**  
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia**  
**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**części obrębu WIELICZKI przy drodze gminnej nr 142018N**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz.40 z późn. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r., poz. 503 z późn. zm.) Rada Gminy Wieliczki uchwala co na stępuje:

**§1.1.** Przystępuje się do sporządzenia „**Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu WIELICZKI przy drodze gminnej nr 142018N**”.

2. Plan obejmuje dwa obszary o łącznej powierzchni **ok. 8,3 ha** położone na gruntach obrębu Wieliczki, rociągające się wzdłuż drogi gminnej nr 142018N.

3. Granice obszaru objętego planem określono w załączniku graficznym, sporządzonym na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:5000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§2.** Plan sporządza się w celu:

- 1) ustalenia przeznaczenia terenów na potrzeby zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej,
- 2) ustalenia przeznaczenia terenów na potrzeby zabudowy rekreacji indywidualnej,
- 3) ustalenia przeznaczenia terenów na potrzeby zabudowy usługowej w branży rekreacyjnej i turystycznej,
- 4) ustalenia zasad zagospodarowania terenów,
- 5) ustalenia zasad obsługi komunikacyjnej terenów budowlanych.

**§ 3.**Przewidywane ustalenia planu nie mogą naruszać zapisów zawartych „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliczki”, aktualnym na dzień uchwalenia planu.

**§ 4.** Projekt planu winien zawierać konieczne rozstrzygnięcia określone w art.15 ust. 2 ustawy z dnia 27marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stosownie do celu sporządzenia planu określonego w **§2.**

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieliczki

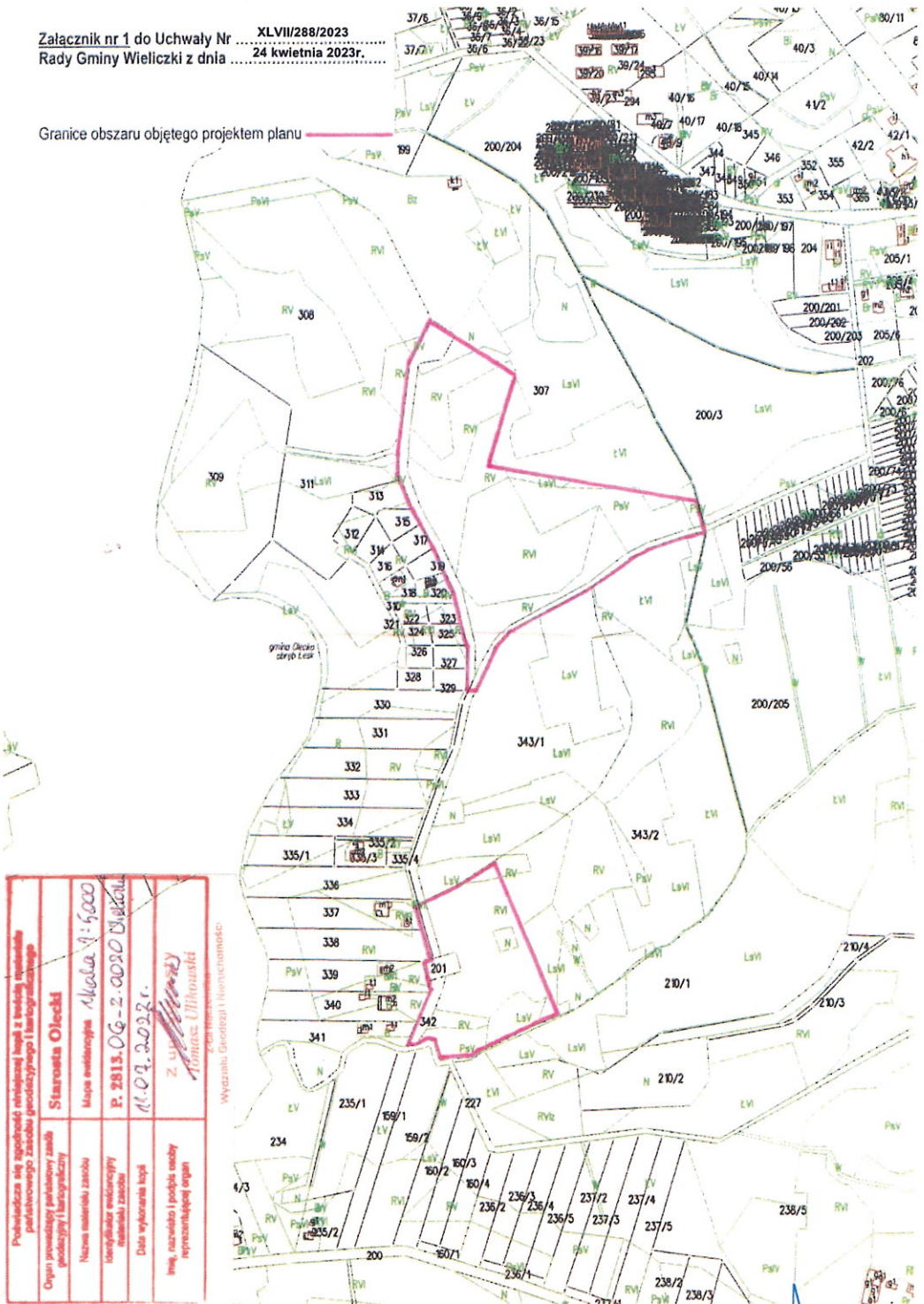
**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Mirosław Borowski**

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XLVII/288/2023  
 Rady Gminy Wieliczki z dnia 24 kwietnia 2023r.

Granice obszaru objętego projektem planu



|   |                              |
|---|------------------------------|
| Podpiszka się zgodność obrotowej kopii z treścią wyodrębnionej planistycznej mapy gminnej i katastru gminnego |                              |
| Organ prowadzący planistyczny zespół projektowy i katastralny   |                              |
| Starosta Olecki   |                              |
| Nazwa materiału zasobu  | Makala 1:5000                |
| Identyfikacja adresowa i numeracja zasobu   | P. 2813.06 - z. 0050 Działki |
| Data wykonania kopii  | 11.04.2023r.                 |
| Z. Ustawa 11/2004/Znak  |                              |
| Tomasz Uliński  |                              |
| Wydział Geodezji i Niemożności  |                              |

PRZEWODNICZĄCY  
 Rady Gminy  
 Mirosław Burowski