

**Wykaz lokali mieszkalnych stanowiących
własność Gminy Wieliczki
przeznaczonych do oddania w najem na czas nieokreślony**

1. Oznaczenie geodezyjne	Lokal mieszkalny znajduje się w budynku posadowionym na nieruchomości obejmującej działkę nr 65, obręb Wieliczki, gmina Wieliczki.
2. Stan własności	Lokal mieszkalny stanowi mieszkaniowy zasób Gminy Wieliczki.
3. Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Wieliczkach przy ul. Lipowej 19, zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym, składającym się z 2 lokali. Do oddania w najem zostaje przeznaczony lokal w w/w budynku mieszkalnym nr 2 o powierzchni 42,00 m ² , posadowiony na parterze budynku.
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wieliczki, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Wieliczki Nr XV/94/2020 z dnia 28 lutego 2020 roku, nieruchomość położona jest w strefie zwartej zabudowy wielofunkcyjnej B -W – WIELICZKI, tzn. w obszarze rozwojowym o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej na poziomie ośrodka gminnego.
5. Informacja o przeznaczeniu	Lokal mieszkalny przeznaczony do oddania w najem na czas nieokreślony.
6. Wysokość opłat	70,80 za m-c
7. Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), wykaz wywieszono dnia 27.07.2021r.


WOJTA
Jarosław Wiesław Kuczyński